

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (sửa đổi, bổ sung 2014)
Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;
Căn cứ Bản án số 03/2019/KDTM-ST ngày 25 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Lợi, tỉnh Bạc Liêu,

Căn cứ Quyết định thi hành án số 185/QĐ-CCTHADS ngày 06/11/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Lợi, tỉnh Bạc Liêu.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 691/QĐ-CCTHADS ngày 03/6/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Lợi, tỉnh Bạc Liêu.

Căn cứ Quyết định kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 02/QĐ-THADS ngày 17/11/2020 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Vĩnh Lợi.

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 12.31-3/2021/CT-VAE ngày 04 tháng 01 năm 2021 của Công ty Cổ phần giám định và Thẩm định giá tài sản Việt Nam;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản (lần II) số 08/QĐ-THADS ngày 25/01/2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Vĩnh Lợi.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Lợi thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản như sau:

Tài sản bán đấu giá gồm:

- Diện tích đất và nhà kho (theo biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 20/11/2020 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Vĩnh Lợi, tỉnh Bạc Liêu đối với ông Phạm Hoàng Xây và bà Lê Hồng Phiến; cùng địa chỉ: ấp Bà Chăng, TT Châu Hưng, huyện Vĩnh Lợi, tỉnh Bạc Liêu)

Tài sản 2: Diện tích đất chuyên trồng lúa 9.587m² thửa số 772 tờ bản đồ số 08, địa chỉ: ấp Bà Chăng, TT Châu Hưng, Vĩnh Lợi, Bạc Liêu

Giá khởi điểm = 497.277.690đ – 44.754.992 = 452.522.697đ (Bốn trăm năm mươi hai triệu năm trăm hai mươi hai nghìn sáu trăm chín mươi bảy đồng);

Tài sản 3: Diện tích đất chuyên trồng lúa 15.000,7m² thửa số 176 tờ bản đồ 13, địa chỉ: ấp Bà Chăng, TT Châu Hưng, Vĩnh Lợi, Bạc Liêu

Giá khởi điểm = 778.086.309đ – 70.027.767 = 708.058.541đ (Bảy trăm lẻ tám triệu không trăm năm mươi tám nghìn năm trăm bốn mươi một đồng);

Tài sản 4: Diện tích đất 2.016,6m² + nhà gắn liền trên đất, thửa số 798 tờ bản đồ 08, địa chỉ: ấp Bà Chăng, TT Châu Hưng, Vĩnh Lợi, Bạc Liêu

Giá khởi điểm = 619.034.052đ – 55.713.064đ = 563.320.987đ (Năm trăm sáu mươi ba triệu ba trăm hai mươi nghìn chín trăm tám mươi bảy đồng);

- Tiêu chí lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản:

- + Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với các loại tài sản đấu giá;
 - + Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
 - + Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
 - + Thù lao, dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
 - + Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
 - + Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.
- Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:
- + Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 09/02/2022 đến hết ngày 15/02/2022.
 - + Địa điểm nộp hồ sơ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Lợi, tỉnh Bạc Liêu; địa chỉ: ấp Xẻo Chích, thị trấn Châu Hưng, huyện Vĩnh Lợi, Bạc Liêu
- Vậy, thông báo cho các tổ chức đấu giá và đương sự biết.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Tổ chức đấu giá
- Trang thông tin điện tử Cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHADS.



CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Văn Cường